

桂城街道农村生活污水整治工程（一期）-夏南二
社区工程

评标报告

广东瀚天投资开发有限公司

广东信诚招标代理咨询有限公司

评 标 委 员 会

2025 年 3 月 6 日

评委组长：

评委委员：

一、项目概况与招标范围

1. 建设规模：

本项目分为上元村和石溪村雨污改造。主要工程内容包括土石方工程、管道铺设、管道附属构筑物、破除路面、路面修复等工程。具体以工程量清单和施工图纸等相关资料为准。

2. 建设地点

佛山市南海区桂城街道

3. 招标内容

对桂城街道农村生活污水整治工程（一期）-夏南二社区工程进行施工总承包，具体以工程量清单和施工图纸等相关资料为准。

二、招标过程

按有关规定，本项目采用资格后审的方式公开招标。

1、招标公告发布及招标文件、图纸等资料的下载

本次招标公告同时在[广东省招标投标监管网](#)、[全国公共资源交易平台（广东省·佛山市）](#)上发布，进行公开招标。投标人可于 2025 年 01 月 23 日至投标截止时间前登录佛山市公共资源交易综合管理云平台下载招标文件、图纸等资料。

2、补遗书发放情况

发布日期	类型	次数
2025 年 1 月 27 日	答疑澄清修改文件	第 1 次
2025 年 2 月 18 日	答疑澄清修改文件	第 2 次

3、投标文件的递交

至投标文件递交截止时间（北京时间：2025 年 3 月 6 日上午 9:30 时）止，本项目共有 13 家单位按时提交了投标文件。

4、开标会

4.1 开标会于 2025 年 3 月 6 日 9:30 时（北京时间）在佛山市公共资源交易中心南海分中心不见面开标室 206-3 准时举行，广东瀚天投资开发有限公司、佛山市公共资源交易中心南海分中心、广东信诚招标代理咨询有限公司等有关代表参加了开标会议。

4.2 开标会流程

招标人（招标代理机构）根据招标文件的规定按下列程序进行开标：

- (1)宣布开标纪律，介绍参加开标会的人员；
- (2)公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- (3)核验投标人是否存在被列为失信被执行人、失信名单等情况；
- (4)招标人或招标代理宣布投标人开始解密；
- (5)投标人持CA锁解密；
- (6)招标人或招标代理对投标文件进行解密；
- (7)公布解密情况（解密是否成功、投标人名称、投标人数量等情况）；
- (8)唱标；
- (9)核验投标保证金递交等情况；
- (10)招标人通过电脑随机的方式，从合理平均值、综合平均值中抽取一种评标基准价计算办法；
- (11)招标人通过电脑随机的方式，从0.4至0.8（以0.05递增）中抽取产生F1值；
- (12)招标人通过电脑随机的方式，根据评标办法前附表中的规定抽取3个不同号码，3个号码的平均值即为下浮率k；
- (13)开标结束。

4.3开标情况

序号	投标人名称	投标报价(元)
1	广东耀南建设集团有限公司	29604135.64
2	南昌市政建设集团有限公司	28810654.23
3	苏州市政园林工程集团有限公司	28931796.19
4	上海城建水务工程有限公司	28810653.92
5	建航建工集团有限公司	28568369.69
6	中通建工城建集团有限公司	29034767.10
7	南京同力建设集团股份有限公司	29171052.12
8	广东恒立基建设工程有限公司	29852477.21
9	江苏瑞沃建设集团有限公司	29667736.19
10	宁波市政工程建设集团股份有限公司	29131075.17

11	北京市政建设集团有限责任公司	29888819.91
12	广东道衡建设工程有限公司	29225566.13
13	山东迈源建设集团有限公司	28656197.82
相关参数记录	<p>(1) 招标人通过电脑随机的方式, 从合理平均值、综合平均值中抽取一种评标基准价计算办法, 抽取结果为<u>综合平均值</u>;</p> <p>(2) 招标人通过电脑随机的方式, 根据评标办法前附表中的规定抽取 3 个不同号码 (分别为 K1、K2、K3, 抽取结果为 K1=<u>3.80%</u>, K2=<u>4.20%</u>, K3=<u>1.80%</u>), 3 个号码的平均值即为下浮率 k:<u>3.27%</u>。</p> <p>(3) 招标人通过电脑随机的方式, 从 0.4 至 0.8 (以 0.05 递增) 中抽取产生 F1 值, F1 值抽取结果为 <u>0.50</u>, 经计算 F2 值为 <u>1.0</u>;</p>	
开标情况记录	<p>(1) 开标会议于 2025 年 3 月 6 日上午 9:30 准时开始。</p> <p>(2) 在投标截止时间后公布投标单位名称, 一共有 13 家投标单位通过佛山市公共资源交易综合管理云平台成功上传投标文件, 经核验所有投标单位均通过黑名单验证。</p> <p>(3) 由投标人授权代理人远程持 CA 锁解密。</p> <p>(4) 公布解密情况(解密是否成功、投标人名称、投标人数量等情况)。</p> <p>(5) 招标代理唱标。</p> <p>(6) 核验投标保证金:在投标截止时间前一共有 13 家投标单位递交投标保证金(其中电子保函 13 家、现金 0 家), 经核查 13 家投标单位的投标保证金均符合招标文件要求。</p> <p>(7) 通过电脑随机的方式, 从合理平均值、综合平均值中抽取一种评标基准价计算办法, 评标基准价计算办法抽取的号码为:02 号, 抽取结果为:综合平均值。</p> <p>(8) 通过电脑随机的方式, 根据评标办法前附表中的规定抽取 3 个不同号码, 3 个号码的平均值即为下浮率 K。抽取结果分别为 K1=3.80%, K2=4.20%, K3=1.80%。</p> <p>(9) 通过电脑随机的方式, 从 0.4 至 0.8 (以 0.05 递增) 中抽取产生 F1 值。F1 值抽取结果 0.50, 经计算 F2 值为 1.00。</p>	

(10) 对开标过程进行记录，各单位代表对开标过程没有异议。参加开标会的有关人员在开标记录表上签字确认。
--

三、评标工作

1、采用的资格审查方式及评标办法

本项目采用资格后审的方式确定合格投标人，评标办法为综合评估法，详见招标文件第四章评标办法。

2、评标委员会组成

本项目的评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评委组成。评标专家于2025年3月5日在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，评标专家于2025年3月6日10:30在佛山市公共资源交易中心南海分中心集中并开展评标工作。由评标委员会负责评标并向招标人推荐中标候选人，评标委员会推荐一名评标专家担任评标委员会主任委员，负责组织评标工作。

佛山市南海区政务服务数据管理局、佛山市公共资源交易中心南海分中心对整个评标过程进行了监督和见证。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：评委 5

评标委员会成员：评委 1、评委 2、评委 3、评委 4

3、评标程序

评标委员会按如下程序进行了评审：

3.1 初步评审

3.1.1 形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审，经审查，13家投标人均通过形式评审，0家投标人形式评审结论为不合格。详见《形式评审汇总表》及《评委形式评审评审表》。

3.1.2 资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格审查，经审查，13家投标人均通过资格评审，0家投标人资格评审结论为不合格。详见《资格评审汇总表》及《评委资格评审评审表》。

3.1.3 响应性评审

评标委员会对通过资格评审的投标人进行响应性审查。13家投标人均通过响应性评审，0家投标人响应性评审结论为不合格。详见《响应性评审汇总表》及《评委响应性评审评审表》。

3.2 详细评审

根据招标文件规定的评审因素和评审标准，评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件进行综合评估，综合评估按照两阶段进行。按照进入第二阶段的各投标人综合评估得分由高到低的顺序推荐 1 个中标候选人。

(1) 第一阶段评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件进行资信标评分，详见《资信标评分汇总表》。

根据招标文件的约定，对资信标评审总得分 \geq 资信标总分 85.0%的投标人进入第二阶段评审。

序号	投标人名称	资信标评审总得分
1	广东耀南建设集团有限公司	23.00
2	南昌市政建设集团有限公司	23.00
3	苏州市政园林工程集团有限公司	23.00
4	上海城建水务工程有限公司	21.00
5	建航建工集团有限公司	12.00
6	中通建工城建集团有限公司	22.00
7	南京同力建设集团股份有限公司	22.00
8	广东恒立基建设工程有限公司	21.00
9	江苏瑞沃建设集团有限公司	21.00
10	宁波市政工程建设集团股份有限公司	24.00
11	北京市政建设集团有限责任公司	20.50
12	广东道衡建设工程有限公司	25.00
13	山东迈源建设集团有限公司	23.00

(2) 第二阶段评审

根据招标文件的规定，评标委员会对入围第二阶段的所有投标人的技术标和经济标进行评审，详见《技术标评分汇总表》、《经济标评分汇总表》。

本项目设置风险控制价，风险控制价为 25742726.65 元。根据招标文件要求，投标报价低于风险控制价的，不参与评标基准价的计算，但仍参与经济标的计算。经评审，所有投标报价均高于风险控制价，参与评标基准价的计算。

序号	投标人名称	投标报价(元)
1	广东耀南建设集团有限公司	29604135.64
2	南昌市政建设集团有限公司	28810654.23
3	苏州市政园林工程集团有限公司	28931796.19
6	中通建工城建集团有限公司	29034767.10
7	南京同力建设集团股份有限公司	29171052.12
10	宁波市政工程建设集团股份有限公司	29131075.17
12	广东道衡建设工程有限公司	29225566.13
13	山东迈源建设集团有限公司	28656197.82

本项目不执行中小企业优惠政策。

3.3 算术性修正

本次评标无需进行算术性修正。

3.4 澄清、说明、补正事项

本次评标无澄清、说明、补正事项。

3.5 表决情况说明

本次评标无表决情况说明。

四、否决投标的情况说明

本项目无被否决投标的情形。

五、串通投标情形的评审情况说明

本项目评审过程并未发现投标人之间存在围标、串标的情形。

六、经评审的投标人排序

评标委员会对通过详细评审的投标文件进行汇总得分，并进行排名，推荐1名中标候选人，详见《最终排名汇总表》、《推荐中标候选人表》。

七、中标候选人名单

桂城街道农村生活污水整治工程（一期）-夏南二社区工程招标评标委员会根据本标段各投标人排名推荐本项目中标候选人名单如下：

中标候选人	中标候选人名称	投标价（元）	综合得分
第一中标候选人	广东道衡建设工程有限公司	29225566.13	97.90

八、其他需要说明的情况

无。

桂城街道农村生活污水整治工程（一期）-夏南二社区工程招标评标委员会

2025年3月6日